OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 19 de Septiembre de 2025 a las 11:

176011021

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-7569

NOMBRE DEL SOLICITANTE: COBRANDO S.A.S.
OFICIO No.: 1257 del 29/08/2025 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-85370
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
EMBARGO	10	1	N	$	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS . BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 19/09/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 19 de Septiembre de 2025 a las 11:

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-43667

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-7569
MATRICULA: 074-85370
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: COBRANDO S.A.S.
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 69
19/09/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-85370

Impreso el 25 de Septiembre de 2025 a las 04:15:06 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 07/01/2009 RADICACION: 2009-63 CON: ESCRITURA DE 31/12/2008
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 2788 DE FECHA 31-12-2008 EN NOTARIA 1 DE DUITAMA GARAJE 2 CON AREA DE 12.67 M.2. CON COEFICIENTE DE 5.19% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 12 METROS CUADRADOS 6700 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE: 5.19
COMPLEMENTACIÓN:
JOSE MIGUEL TOBOS BARON ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A ELVA INES ALBA PALACIOS SEGUN ESCRITURA 788 DE 08-04-1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-15935.-ELVA INES ALBA PALACIOS ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A PALACIOS LUIS AQUILEO SEGUN ESCRITURA 679 DE 30-05-1989 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 26-06-1989 AL FOLIO 074-15935.-PALACIOS LUIS AQUILEO ADQUIRIO POR COMPRA A TOBOS BARON JOSE MIGUEL SEGUN ESCRITURA 935 DE 04-10-1983 NOARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 24-11-1983 AL FOLIO 074-15935.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-15935

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 06/01/2009 Radicación 2009-074-6-63
DOC: ESCRITURA 2788 DEL: 31/12/2008 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: TOBOS BARON JOSE MIGUEL CC# 1047593 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 19/02/2018 Radicación 2018-074-6-1050
DOC: ESCRITURA 3230 DEL: 18/12/2017 NOTARIA TERCERA DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 2.600.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TOBOS BARON JOSE MIGUEL CC# 1047593
A: TOBOS MATEUS JOSE EDUARDO CC# 7221347 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 19/09/2025 Radicación 2025-074-6-7569
DOC: OFICIO 1257 DEL: 29/08/2025 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO.EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-85370

Impreso el 25 de Septiembre de 2025 a las 04:15:06 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

152384053002-2025-0037200.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COBRANDO S.A.S. NIT# 8300565787

A: TOBOS MATEUS JOSE EDUARDO CC# 7221347

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96653 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-43667 FECHA:19/09/2025

NIS: fRszeOcnxiFBC3O9OwtxrwcJpi/DGJ6EneSg9zy4Kzv5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a

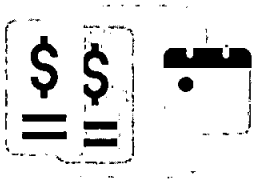
ORIP Duitama

DERCHOS REGISTRO ?

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **lunes 22 de septiembre a las 11:15am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	6932989330

PAGOS SEGUROS POR **Wompi**

Grupo **Cibest**

Wompi

Corresponsal Bancolombia

INTERCOMUNICACIONES SIDUITAMA
BOYCO
cl 17 17-58,centro

TRANSACCIÓN EXITOSA

Monto: $51.900,00

Fecha:	**SEP 19 2025 - 11:24:10**
Transacción:	**Recaudo de factura**
Referencia:	**6932989330**
Cuenta:	**0000020097103091**
Convenio:	**85786**
Nombre:	**WOMPI**

Recibo **637477** Ter:**4MMD4X0147**
RRN:**281617637477** Aprob **543748** C. Único:**41496**

El Corresponsal Bancario no debe cobrarte por realizar esta transacción

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento sea correcta. Conserve esta trilla como soporte.

Línea de atención: 018000912345

***** CLIENTE *****

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Oficio No.1257
Duitama, 29 de agosto de 2025

Señor
REGISTRADOR INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama

REFERENCIA:	EJECUTIVO
RADICACION:	No.152384053002-**2025-00372**-00
DEMANDANTE:	COBRANDO S.A.S. Nit.830056578-7
DEMANDADO:	JOSE EDUARDO TOBOS MATEUS C.C.7.221.347

En cumplimiento a lo ordenado en la providencia del tres (3) de julio y veintiuno (21) de agosto de dos mil veinticinco (2025), me permito comunicarle que **se decretó el embargo del bien inmueble** identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No.074-85370,** de propiedad del ejecutado en referencia.

Sírvase señor Registrador, **inscribir dicha medida de conformidad con el artículo 593, numeral 1 y expedir el correspondiente certificado, previa cancelación por parte del interesado, el arancel respectivo.**

El juzgado se permite memorar a las entidades responsables del cumplimiento de esta solicitud, que, todas las comunicaciones procesales, deberán ser tramitadas exclusivamente de manera virtual, a través del correo institucional de este despacho, a saber: j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co y que su remisión deberá ajustarse al horario de la baranda virtual, es decir, en horario hábil de lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M y de 1:00 P.M a 5:00 P.M.

Atentamente,

DIEGO FERNANDO GÓMEZ PÁEZ
Secretario
(Firmado electrónicamente)

Firmado Por:

Diego Fernando Gómez Páez

Secretario

Juzgado Municipal

Civil 002

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 0dc59ad521808d80c26083eddafa8c04b4f8c9202bbc6850bfd2fd3e2ecf3aeb

Documento generado en 29/08/2025 11:35:29 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Liquitty

Sara Alejandra Santana Gutierrez <ssantana@liquitty.com>

Fwd: OFICIO 1257 EJ.2025-372

1 mensaje

Jose Ivan Suarez Escamilla <joseivan.suarez@gesticobranzas.com> 29 de agosto de 2025, 14:05
Para: Sara Alejandra Santana Gutierrez <ssantana@liquitty.com>, Juan Esteban Muñoz Naranjo <jmunozn@liquitty.com>, ALEJANDRA PERAFAN <aperafan@liquitty.com>, Paula Andrea Londoño Martinez <plondono@liquitty.com>, Juan David Largo Muriel <jmuriel@liquitty.com>, Dependencia Juridica <dependencia.juridica@liquitty.com>

---------- Forwarded message ---------
De: **Juzgado 02 Civil Municipal - Boyacá - Duitama** <j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Date: vie, 29 ago 2025 a las 13:59
Subject: OFICIO 1257 EJ.2025-372
To: Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co>
Cc: Jose Suarez <joseivan.suarez@gesticobranzas.com>

Señor
REGISTRADOR INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama

De manera atenta me permito enviar el oficio 1257 de 2025 y para los fines pertinentes.

Copia del presente correo se envía a la parte interesada y para lo de su cargo.

Favor confirmar recibido.

Cordialmente,

.....

Rosa Elena Guerrero Soler
Escribiente
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
CARRERA 15 # 14-23 PALACIO DE JUSTICIA, Oficina 402

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

El presente correo electrónico puede contener información confidencial o legalmente protegida y está destinado única y exclusivamente para el uso del destinatario(s) previsto, para su utilización especifica. Se le notifica por el presente que está prohibida su divulgación, revisión, transmisión, difusión o cualquier otro tipo de uso de la información contenida por personas extrañas al destinatario original. Si Usted no es el destinatario a quien se desea enviar este mensaje, tendrá prohibido darlo a conocer a persona alguna, así como a reproducirlo o copiarlo. Si recibe este mensaje por error, favor de notificarlo al remitente de inmediato y desecharlo de su sistema. LIQUITTY no se hace responsable de los errores u omisiones de este mensaje y niega cualquier responsabilidad por daños derivados de la

utilización del correo electrónico. Cualquier opinión y otra declaración contenida en este mensaje y cualquier archivo adjunto son de exclusiva responsabilidad del autor y no representan necesariamente las de la empresa. En caso de querer presentar Consultas, Quejas o Reclamos puede realizar la solicitud al siguiente correo electrónico proteccióndedatospersonales@liquitty.com o lineaetica@liquitty.com. Para más información sobre nuestra Política de Tratamiento de datos personales y sus modificaciones consulte en www.liquitty.com

---

2 adjuntos

Outlook-ev5ycm1h
464K

OFICIO 1257 EJ.2025-372.pdf
140K

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 25 de Septiembre de 2025 a las 04:05:28 pm

Con el turno 2025-074-6-7569 se calificaron las siguientes matrículas:
074-85370

Nro Matricula: 074-85370

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 19/09/2025 Radicación 2025-074-6-7569
DOC: OFICIO 1257 DEL: 29/08/2025 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 152384053002-2025-0037200.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COBRANDO S.A.S. NIT# 8300565787
A: TOBOS MATEUS JOSE EDUARDO CC# 7221347

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656